

Arrondissement : **LE BLANC**

Canton : **ST-GAULTIER**

Commune : **RIVARENNES**

Département : **INDRE**

Date d'envoi : 05 octobre 2010

TITRE : réserve foncière et habitat au menu du conseil municipal

Le conseil municipal de Rivarennas réuni le 30 septembre 2010, sous la présidence de Monsieur LAMAMY Jean Marie, Maire, a pris les décisions suivantes :

Plan Local d'Urbanisme :

Les procédures est achevée, le document d'urbanisme applicable, le Maire communique le coût global de l'opération (étude-reproduction de documents-presse-commissaire,etc.) = 32 275 €.

Le schéma de desserte des eaux pluviales dont l'enquête s'est déroulée en parallèle aura coûté 11 370€.

Les élus, après un large débat, décident de privilégier la zone 1Aub secteur chemin creux au centre bourg, pour constituer une réserve foncière à vocation habitat. Le Maire est chargé de contacter les divers propriétaires.

Pour concrétiser ce projet, les élus optent pour l'approche environnementale de l'urbanisme conciliant urbanisme et environnement.

Afin de travailler à la constitution d'un cahier des charges en partenariat avec le Parc Naturel Régional de la Brenne, un groupe de travail sous la responsabilité de Joël DARNAULT est constitué.

Subventions - Participations :

Le Théâtre LAMPARO interviendra prochainement sur la commune salle polyvalente, les 15 octobre (entrée gratuite) et 16 octobre prochains. La participation financière de la commune s'élève à 600 €.

Répondant à une sollicitation des AFN pour l'acquisition d'un drapeau, la commune apporte un concours à hauteur de 200 €.

Le conseil municipal décide unanimement d'adhérer à l'ADEP Brenne Initiative Brenne qui réalise des prêts d'honneur pour conforter l'apport personnel de porteurs de projets qui souhaitent créer, reprendre ou développer une entreprise sur le territoire du PNR de la Brenne : 150 €

Travaux :

Le Maire dresse un état des travaux achevés, en cours ou projetés.

Travaux achevés : voirie communale dans le cadre du syndicat de voirie, curage de la lagune centre bourg, schéma desserte des eaux pluviales (coût 8795 € HT, subvention Agence de l'Eau : 30%)

Travaux en cours : Totem et signalétiques à l'attention des artisans et commerçants seront réactualisés, réfection enduit presbytère, électricité salle polyvalente suite à une visite de SOCOTEC, travaux en régie (salle polyvalente et logement social).

Projets : voie douce, reconstruction aqueduc RD927, logements sociaux immeuble PETITJEAN, paillage route Calvaire d'Usseau.

Diverses subventions seront sollicitées auprès du Conseil Général : FAR 2011 (travaux de voirie, rénovation terrain de jeux) et registres d'Eta Civil.

Réunions diverses :

Les élus commentent les diverses réunions auxquelles ils ont assisté : Développement très haut débit, classement des cours d'eau, communauté de communes Brenne Val de Creuse, syndicat autonome d'assainissement, comité de jumelage, syndicat des transports scolaires, association PEEP RECREATION, etc.

Questions diverses :

Signalement insalubrité immeuble « château des Chézeaux »

Dettes locataires (commune, Office HLM...)

Réforme territoriale

Logement communal T5 (vacant)